PATOMA

N72950

Pronájem kancelářských prostor 615 m² v lokalitě Praha 4 - Michle

Praha 4, Jemnická

Výměra: 615 m²

Energetická náročnost G

15,80 EUR za m2/měsíc

+ servisní poplatky 154 Kč/m²

+ média 44 Kč/m². ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 615 m², které se nachází ve 4. NP moderní budovy pražského BB Centra, a to v budově D.

Prostory jsou vybaveny stávajícím fit-outem. Možné upravit dle přání nového nájemce.

Při vstupu do budovy se nachází reprezentativní recepce. Budova dále disponuje moderními výtahy, sprinklery, zdvojenou podlahou, chladícími trámy, zavěšenými podhledy apod. V roce 2018 budova prošla kompletní rekonstrukcí společných prostor vč. střešní terasy, parkingu a přilehlých venkovních ploch.

Standardy objektu:
- přístup 24/7
- venkovní/vnitřní žaluzie
- centrální recepce a ostraha v budově
- klimatizace s individuálním ovládáním
- otevíratelná okna

Samotný objekt je součástí velmi populární administrativní čtvrti BB Centrum a součásti této lokality je 12 administrativních budov s více jak 15.000 pracovními místy, širokou škálou služeb a možností kulturního využití.

Výborná dopravní dostupnost s přímým napojením na Pražský okruh a dálnici D1. Zastávka MHD je 200 m od budovy.

Pro nájemníky možnost pronájmu garážového stání.

Prostory jsou k dispozici ihned.

- ✓ Recepce
- ✓ Výtah
- ✓ Klimatizace
- ✓ Parkovací stání
- ✓ Garáž
- ✓ Bezbariérový přístup
- ✓ Variabilní dispozice

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, ráda Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

Kristýna Kubálková
774 642 037
kubalkova@patoma.cz