



Pronájem výrobně skladovací haly 5.500 m² v lokalitě obce Žamberk, Pardubický kraj.

Žamberk, U Dlouhoňovic

Výměra: 5500 m²

Energetická náročnost G

Info v RK

+ poplatky + energie + DPH. ~
Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu výrobně skladovací halu o celkové výměře 5.500 m² v lokalitě obce Žamberk, Pardubický kraj. Žamberk leží v okrese Ústí nad Orlicí, cca 16 km od polských hranic. Hradec Králové a dálnice D11 nebo Olomouc a D35 jsou vzdálené cca 65 km.

Hala je ve fázi "připraveno k výstavbě". Nachází se ve skladovacím areálu v blízkosti vlakového nádraží Žamberk. Hala bude napojená na příjezdové pozemní komunikace s manipulačním prostorem kolem haly. Samozřejmě jsou potřebné inženýrské sítě.

Objekt je plánovaný obdelníkového tvaru o rozměrech 100m x 55m a výšce 13m.

Prostory mohou být podle dohody s budoucím nájemcem vytápěné nebo i klimatizované. Počítá se bezemisním provozem haly.

Dále v areálu jsou k dispozici místa nabíjení elektro mechanizace a nebo elektro automobilů. Do budoucna je možné dle dohody zajistit v areálu stravování nebo ubytování.

Prostor jsou k dispozici po dohodě. Realizace 12-24 měsíců od podpisu nájemní smlouvy.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

- | | | |
|------------------------|-----------------|-------------------|
| ✓ Neplatíte provizi | ✓ Náběžná rampa | ✓ Vytápěno |
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ | ✓ Elektrina: 400V |
| ✓ Parkování | | |

Zdeněk Pýcha
603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz

