



## Pronájem kancelářských prostor 227 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 1 - ul. Na Příkopě

Praha 1, Na příkopě

Výměra: 226.8 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost D

122 kWh/m<sup>2</sup>

**19 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ poplatky na služby 170  
Kč/m<sup>2</sup>. ~ Neplatíte provizi ~

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 227 m<sup>2</sup>. Prostory se nachází ve 2.NP moderní budovy na Praze 1.

Prostory se nachází v historické ulici s okny do ulice Na Příkopě a jsou vybaveny klimatizací, bezbariérovým přístupem, parketami, krásnými dobovými dveřmi atd.

Dispozičně se jedná o prostor s recepcí, pět kanceláří, tři zasedací místnosti, které lze využít jako kanceláře, vlastní toalety, sprcha a kuchyňka.

Objekt Slovenský dům nabízí budoucím nájemcům reprezentativní sídlo se zahradou v samotném srdci Prahy.

Výhodou budovy je především poloha v centru města a výborná dopravní dostupnost - metro/tram.

Možnost pronájmu parkovacího stání.

Budova nabízí i jiné výměry.

Fotografie ilustrační.

Prostory jsou k dispozici od 11/2023.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich wébových stránkách.

Klimatizace

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

✓ Garáž

- Neplatíte provizi ~

✓ Variabilní dispozice

✓ Výtah

Parkovací stání

Bezbariérový přístup

**Zdeněk Pýcha**

776 132 383

pypcha@patoma.cz

