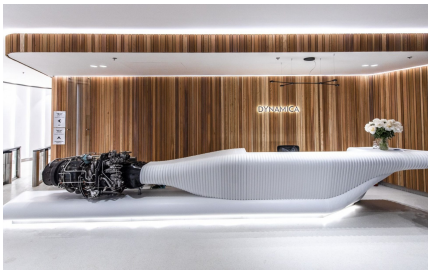
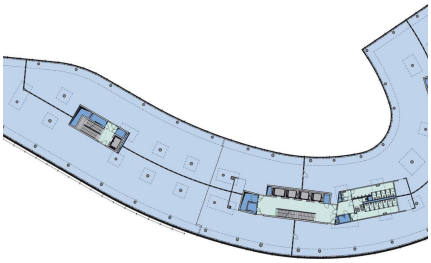
PATOMA

N76151







Pronájem kancelářských prostor o výměře 500 m² v lokalitě Praha 5 - Jinonice

Praha 5, Kačírkova

Výměra: 500 m²

Energetická náročnost B

17 EUR za m2/měsíc

+ servisní poplatky 100 Kč/m².

~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu moderní kancelářské prostory o výměře 500 m², které se nacházejí v 1. patře v nově vzniklém administrativním objektu Dynamica, který je nedílnou součástí projektu Waltrovka.

Budova je navržena maximálně efektivně tak, aby bylo možné připravit pro každého individuálního nájemce prostory přesně podle jeho požadavků, ať už ve formě open space nebo naopak v podobě menších jednotek.

Veškeré prostory lze uspořádat dle požadavků klientů a maximálně se přizpůsobit jejich firemní kultuře a stylu práce. Půdorys typického patra je velice efektivní s možností dělení prostor na menší jednotky.

Technické specifikace:
- Velkoformátová podlaží o velikosti až 2 750 m² na patro
- Reprezentativní kanceláře ve věži o velikosti 590 m² na patro
- Efektivní fasádový modul 1,35 m
- Světlá výška stropů 3 m
- Snížené podhledy s integrovaným LED osvětlením
- Sprinklerový systém hašení
- Centrální ventilační systém s přívodem čerstvého vzduchu 36 m3/hod/pracovní místo
- Chladící trámy integrované v podhledech
- Zdvojené podlahy s podlahovými krabicemi
- Vytápění konvektory
- Otevíratelná okna pro každou kancelář
- Hlavní vstup s reprezentativní recepcí
- Kartový vstupní systém s turnikety
- 6 osobních vysokorychlostních výtahů, 1 samostatný výtah mezi recepcí a garáží
- Možnost záložního dieselového zdroje s dostatečnou kapacitou pro nájemce
- Datová připojení několika operátorů

✓	Recepce	✓	Výtah
✓	Klimatizace	✓	Parkování
✓	Garáž	✓	Variabilní dispozice

Projekt Waltrovka nabízí veškeré služby, které budou Vaši zaměstnanci vyžadovat. Včetně výborné dostupnosti do metro B.

Prostory jsou k dispozici.

Možnost dalších výměr v budově

Zdeněk Pýcha
+420 602 377 777 | +420 234 264 384
pycha@patoma.cz

