



Pronájem kancelářských prostor o výměře 295 m², Praha 8 - Karlín, ul. Pobřežní

Praha 8, Pobřežní

Energetická náročnost C

Výměra: 295 m²

425 Kč za m²/měsíc

+ poplatky 135 Kč/m² ~

Neplatíte provizi ~

Nabízíme vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o výměře 295 m², které se nachází v 2. patře moderní administrativní budovy na Praze 8.

Budova disponuje moderními výtahy, vysokorychlostním připojením na internet. Celková velikost objektu je 6.500 m².

Dispozičně se jedná o openspace, jednu kancelář, zasedací místnost a kuchyňku. Prostory se dají upravit dle potřeb nájemce.

TECHNICKÉ SPECIFIKACE KANCELÁŘÍ:

Síťové rozvody ve zdvojené podlaze

Klimatizace zajištěná systémem čtyřtrubkových fan-coilů

Centrální vzduchotechnika s možností individuálního ovládání teploty

Otevíratelná okna na jižní straně fasády

Osvětlení instalováno ve snížených podhledech

LAN a CAT (vertikální instalace)

Dostupní operátoři: Dial Telecom a O2 (optika)

Čistá výška 3.13 m

Reprezentativní a rozvíjející se lokalita na břehu řeky, v blízkosti hotelu Hilton. Dobrý přístup na dálnici a do centra města. Stanice metra Florenc a Křižíkova (trasa B a C) jsou dostupné do pěti minut chůze. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí budovy.

Prostory jsou dostupné ihned.

Možnost rozšíření výměry v budově. ✓

Výtah

✓ Klimatizace ✓

Parkovací stání

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

✓ Garáž ✓

Bezbariérový přístup

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portálu naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

Kristýna Kubálková

774 452 037

kubalkova@patoma.cz

