



Pronájem kancelářských prostor 283 m² v lokalitě Praha 8 - Karlín, ul. Thámova

Praha 8, Thámova

Výměra: 283.02 m²

Energetická náročnost G

13,50 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 120

Kč/m²/měs.+ vl. sp. elektřiny ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 283 m², které se nachází ve třetím patře industriální budovy na Praze 8. Inzerovaná plocha je uvedena včetně společných prostor, čistá užitná plocha je 235.12 m².

Dispozičně se jedná o 5 kanceláří, prostor pro recepci, nebo chillzone a openspace. Dispozice je možné upravit - prostor je ve stavu po předchozím nájemci a bude se s ním pracovat až po dohodě s budoucím nájemcem. Dvě poslední fotografie ilustrují jak vypadají kanceláře v budově po úpravě.

Při vstupu do budovy se nachází reprezentativní centrální recepce. Budova disponuje moderními výtahy, přístupem do budovy a kancelářských prostor 24/7, kamerovým systémem, vysokorychlostním připojením na internet, jednací místností a sdílenou terasou.

Výhodou budovy je především poloha v centru města a výborná dopravní dostupnost - stanice metra Křižíkova/tram. Pro nájemníky možnost parkovacího stání (€ 100/měsíc). Budova nabízí i jiné výměry.

K dispozici ihned.

V této lokalitě pro Vás můžeme připravit další zajímavé nabídky. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

~ Neplatíte provizi ~

- | | | | |
|---|-------------|---|----------------------|
| ✓ | Recepce | ✓ | Výtah |
| ✓ | Klimatizace | ✓ | Parkovací stání |
| ✓ | Garáž | ✓ | Bezbariérový přístup |

Petr Baničevič

730 516 456

petr@patoma.cz

