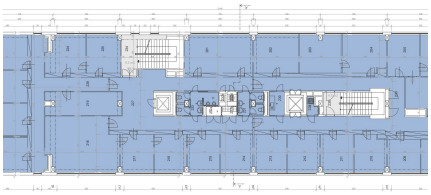
PATOMA

N76365







Pronájem kancelářských prostor o velikosti 2.700 m² na Praze 4 - Chodov, ul. Hráského

Praha 11, Hráského

Výměra: 2700 m²

Energetická náročnost C

108 kWh/m2

175 Kč za m2/měsíc

+ servisní poplatky 140 CZK/m² + DPH. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 2.700 m² v lokalitě Praha 4 - Chodov.

Dispozičně se jedná o 4 celá patra (2NP-5NP) pod vlastním uzamčením rozdělené na jednotlivé kanceláře. V centrální části pater se nacházejí pánské a dámské toalety. Dispozice a stav prostor je po předchozím nájemci.
K dispozici 2x výtah.

Budova se nachází v dynamické lokalitě Prahy 4, která nabízí vynikající občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost. Díky strategické poloze je tato lokalita perfektním místem pro vaše podnikání.

V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum Chodov, jedno z největších a nejmodernějších nákupních center v Praze, nabízející širokou škálu obchodů, služeb, restaurací a kaváren.
K dispozici je pestrá nabídka restaurací, bister a kaváren, ideální pro obchodní obědy, rychlé občerstvení nebo relaxaci po práci.
V okolí najdete pobočky bank a poštu, které usnadní každodenní chod vaší firmy. V blízkosti se nacházejí lékárny a zdravotnická zařízení.

Dopravní dostupnost:
- Stanice metra Chodov (linka C) je vzdálená jen několik minut pěší chůze, což zajišťuje pohodlné spojení do centra Prahy i do dalších částí města.
- AV blízkosti jsou zastávky autobusových linek, které rozšiřují možnosti hromadné dopravy.
- Lokalita má rychlé napojení na dálnici D1 a městský okruh, což umožňuje snadný příjezd jak pro zaměstnance, tak pro klienty.
- Budova nabízí dostatečné možnosti parkování, což zvyšuje pohodlí pro nájemce i návštěvníky.

Prostory jsou k dispozici ihned.

✓	Recepce	✓	Výtah
✓	Klimatizace	✓	Parkování
✓	Garáž	✓	Bezbariérový přístup
✓	Variabilní dispozice		

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

Zdeněk Pýcha
603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz



V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.