



Pronájem kancelářských prostor 255 m² v objektu KUTA centrum, ul. Zelený pruh (Praha 4)

Praha 4, Zelený pruh

Výměra: 255 m²

Energetická náročnost C

70 kWh/m²

295 Kč za m²/měsíc

+ servisní poplatky 159
Kč/m²/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu atypické kancelářské prostory o celkové výměře 255 m², které se nacházejí v 5. a 6. patře administrativní budovy v lokalitě Praha 4 nedaleko stanice metra Budějovická.

Jedná se o dispozičně zajímavě řešené kanceláře. Spodní část tvoří šest místností a v horní části se nachází tři kanceláře (viz příložený plánec). Prostory jsou klimatizované, mají vlastní kuchyňku, toalety a sprchový kout. Internetové a telefonní připojení je na kvalitní úrovni (optika). Datové rozvody jsou vedeny strukturovanou kabeláží v podokenních žlebech a podlaze. Kanceláře mají neobyčejný výhled na Prahu a díky velkým oknům jsou prosvětlené. K výměře 255m² se počítá ještě 39m² vedlejších prostor, které jsou za poloviční částku.

V budově je nájemcům k dispozici zasedací místnost o kapacitě cca 30 osob. Recepce 24 hodin stejně jako přístup do budovy. Budova disponuje dostatkem parkovacích míst pro své nájemce. Ve vestibulu je možné navštívit restauraci.

Další výhodou, kterou objekt svým nájemcům nabízí, je podkrovní fitness centrum se saunou či squashové centrum.

Prostory jsou ihned k dispozici.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

- | | | |
|-----------------------|---|----------------------|
| ~ Neplatíte provizi ~ | ✓ | Výtah |
| ✓ Klimatizace | ✓ | Parkovací stání |
| ✓ Stravování | ✓ | Variabilní dispozice |

Petr Baničevič

730 516 456

petr@patoma.cz

