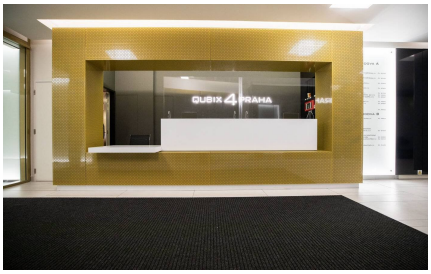
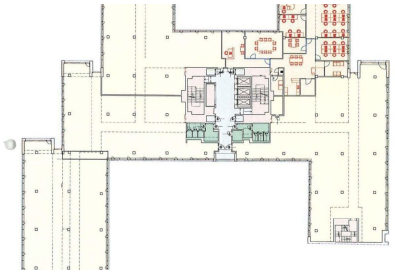
PATOMA

N76405







Pronájem kancelářských prostor 458 m² v Praze 4 - Vyšehrad

Praha 4, Štětkova

Výměra: 458 m²

Energetická náročnost B

122 kWh/m2

17 EUR za m2/měsíc

+ servisní poplatky 130 Kč/m²/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 458 m², které se nacházejí ve 4.NP moderní administrativní budovy v lokalitě Praha 4 na Vyšehradě.

Dispozičně je možné jednotku upravit dle přání.

Budova nabízí místa pro parkování, speciální systém chlazení a topení v podobě chladících stropů, zdvojené podlahy či otevíratelná okna.

Budova Qubix 4 Prague byla ve své původní podobě navržena v roce 1976 architektem Janem Štípkem pro Ministerstvo dopravy Československa a dokončena v roce 1979. Mezi roky 2010-2012 byla kompletně zrekonstruována.

V budově je centrální recepce a 24h ostraha objektu. K dispozici jsou garážová stání (130EUR/měs.).
V přízemí objektu je možné navštívit příjemnou restauraci.

Výborná dopravní dostupnost (metro/bus). Nájezd na silnici směr D1 hned u objektu.

K dispozici od 5/2026
Fotografie jsou ilustrační z jiné kanceláře v budově.

Možnost dalších výměr v budově.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

~ Neplatíte provizi ~

- ✓ Recepce
- ✓ Klimatizace
- ✓ Garáž
- ✓ Bezbariérový přístup
- ✓ Výtah
- ✓ Parkování
- ✓ Stravování
- ✓ Variabilní dispozice

Zdeněk Pýcha
603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz

