



Pronájem kancelářských prostor 976 m² v lokalitě Praha 1 - ul. Na Poříčí

Praha 1, Na Poříčí

Výměra: 976 m²

Energetická náročnost G

178 kWh/m²

15 EUR za m²/měsíc

+ poplatky 175 CZK/m²/ měsíc
+ DPH včetně medií ~ Neplatíte provizi ~

Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu velice reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 976 m², které se nacházejí ve 6.NP v žádané lokalitě Prahy 1. Při vstupu do budovy se nachází reprezentativní recepce, která v pozdních hodinách přechází v ostrahu (24/7). Přístupový systém na magnetické karty. Společné prostory jsou pod dohledem bezpečnostních kamer.

Samotné kanceláře jsou momentálně řešeny jako prostor openspace + jedna větší kancelář + menší zasedací místnost (viz plánek). Součástí kanceláří je vlastní kuchyňka a toalety. V jednotlivých místnostech jsou zdvojené podlahy včetně podlahových krabic pro strukturovanou kabeláž. Jsou zde otevíratelná okna.

Nájemci mohou využít možnosti parkování v podzemních garážích (190 EUR/místo/měsíc + DPH). Ve sklepních prostorách si mohou nájemníci pronajmout skladové prostory. Lokalita v okolí objektu je výborně dopravně obsluhována a nabízí široké spektrum služeb.

K dispozici od 1/2024.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

- | | | |
|------------------------|---|----------------------|
| ~ Neplatíte provizi ~ | ✓ | Klimatizace |
| ✓ Parkovací stání | ✓ | Garáž |
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ | Variabilní dispozice |

Petr Baničevič
730 516 456
petr@patoma.cz

