



Pronájem kancelářských prostor 9.400 m² v objektu Tokovo na Praze 7 - Holešovice.

Praha 7, Jankovcova

Výměra: 9400 m²

Energetická náročnost B
90 kWh/m²

12 EUR za m²/měsíc

+ poplatky 170 Kč/m²/měs. +
DPH. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 9.400 m², které se nachází v moderní kancelářské budově v dynamicky rozvíjející se oblasti městské části Prahy 7 - Holešovice.

Při vstupu do budovy se nachází centrální společná recepce, přístup na magnetické karty, bezpečnostní služba 24h, kamerový systém, osobní výtahy, bezbariérový přístup, restaurace.

Budova využívá nejmodernějších energeticky úsporných technologií.

Kancelářská plocha je rozdělena celkem do 10 pater, konkrétně druhé, šesté a sedmé, následně 11-18 patro. Dispozice kancelářských prostor je modulární, lze ji tedy upravit dle potřeb nájemce. Kanceláře jsou klimatizované, bezbariérové, každé patro je vybaveno kuchýnkou a toaletami. Z prostor je neobyčejný výhled na Prahu.

Na plánu, v nabídce, je návrh možného uspořádání poloviny patra.

Celý prostor je možné rozdělit mezi tři nájemce.

Nájemci mohou parkovat v podzemních garážích s dostatečnou kapacitou parkovacích míst.

V objektu je, mimo jiné, také kantýna, posilovna, kolárna a společná terasa.

K dispozici od 4Q 2023.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat a já Vám zařídím osobní prohlídku.

✓ Klimatizace
✓ Výtah
✓ Bezbariérový přístup
✓ Garáž
✓ Stravování

✓ Parkovací stání
✓ Stravování

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z naší nabídky naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

Petr Paníček
730 516 456
petr@patoma.cz

