



## Pronájem kancelářských prostor 238 m<sup>2</sup>, ul. Ke Štvanici

Praha 8, Ke Štvanici

**Energetická náročnost G**

Výměra: 237.9 m<sup>2</sup>

**14,90 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 95

Kč/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Dovolují si Vám nabídnout k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 238 m<sup>2</sup>, které se nachází v prvním patře moderní budovy Diamond Point v centru Prahy.

V prostorách je centrální recepce, bezbariérový přístup, klimatizační jednotky využívající rekuperaci, vstupy na karty. Pro nájemníky možnost parkovacího stání (130 EUR/měsíc) a skladových prostor (6 EUR / m<sup>2</sup>)

Jedním z hlavních benefitů je jedinečná terasa s výhledem na Prahu, kde se v letních měsících pořádá 2x týdně grilování a kterou si můžete bezplatně 2x do roka rezervovat pro vlastní akce.

Dále budova disponuje vlastní restaurací, hlídanou kolárnou, posilovnou, sprchami a Rohlík Pointem.

Výborná dopravní dostupnost - budova se nachází mezi ulicemi Wilsonova a Ke Štvanici naproti hotelu Hilton, u dopravního uzlu (tramvaj, metro B, C, autobusové nádraží, blízkost 2 vlakových nádraží).

Prostory jsou ihned k dispozici.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice ráda Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

~ Neplatíte provizi ~

- |                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| ✓ Recepce              | ✓ Výtah                |
| ✓ Klimatizace          | ✓ Parkovací stání      |
| ✓ Garáž                | ✓ Bezbariérový přístup |
| ✓ Variabilní dispozice |                        |

**Kristýna Kubálková**

774 452 037

kubalkova@patoma.cz

