



Pronájem Kancelářských prostor 280 m² na Praze 4 - Nusle, v blízkosti metra C Pražského povstání

Praha 4, Na Pankráci

Výměra: 280 m²

Energetická náročnost D

146 kWh/m²

10,50 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky včetně energií 180 Kč/m² + DPH. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 280 m², které se nachází v druhém patře administrativní budovy Cimex House v lokalitě Praha 4 - Nusle.

Dispozičně se jedná o částečný openspace, 4 místnosti, malou zasedačku a archiv/sklad. Vlastní kuchyňka a toalety. (viz plán) Prostor je kompletně vybaven nábytkem včetně recepčního pultu. Foto prostoru je ilustrační z jiných kanceláří v budově.

Objekt je velmi dobře dostupný. Nachází se v pěší vzdálenosti na stanici metra C Pražského povstání a v blízkosti sjezdu/nájezdu na ulici 5. května.

Poloha objektu zajišťuje rychlou a pohodlnou dopravu MHD i autem jak do centra města, tak i směrem na D1.

Technické specifikace budovy:

- flexibilní prostory s možností openspace nebo jednotlivých kanceláří
- centrální recepcie
- ostraha 24/7
- možnost skladových prostor
- optické připojení
- strukturovaná kabeláž
- otevíratelná okna
- klimatizované kanceláře
- sdílené zasedací místnosti
- služby podatelny

✓ Recepce

✓ Výťah

Nájemci mohou využít parkování na venkovním parkovišti anebo lze zařídit i parking v garážích (sousední)

✓ Klimatizace

✓ Parkovací stání

K dispozici od 4/2024.

✓ Stravování

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

Petr Baničevič

730 516 456

petr@patoma.cz

