



Pronájem moderních kanceláří 1.316 m² s terasou v objektu Kotelna Park, ul. Radlická (Praha 5)

Praha 5, Radlická

Výměra: 1316 m²

Energetická náročnost C

132 kWh/m²

14,50 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 110

Kč/m²/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám pronájem moderních kanceláří o velikosti 1.316 m² s terasou, které se nachází v 2. patře zcela nového kancelářského objektu na Praze 5 s názvem Kotelna Park.

Budova je elegantně zasazena do Radlického údolí, přičemž se nachází v polovině trasy mezi stanicemi metra Radlická a Jinonice. Z kanceláří je zcela jedinečný výhled na Prahu.

Při vstupu do objektu se nachází reprezentativní recepce, která spolu s ostrahou funguje 24/7.

Mezi standardní vybavení samotných kanceláří patří - vlastní kuchyňka, toalety, společná sprcha na každém patře, vlastní terasa, otevíratelná okna, zdvojené podlahy s boxy pro kabeláž, klimatizační jednotky, vstup na čipové karty a snížené podhledy se zabudovaným osvětlením.

Dispozice prostor je variabilní a každému klientovi budou připraveny kanceláře na klíč.

Mezi další benefity, které objekt nabízí, patří společná kantýna v přízemí, kolárna, sprchy, a možnost využívat rozlehlou zahradu pro nejrůznější eventy, sporty (volejbalové hřiště, venkovní fitness, lavičky, jóga koutek aj.) nebo relaxaci.

Podzemní garáže nabízejí dostatečnou kapacitu parkovacích míst.

Dopravní dostupnost je velmi dobrá (rychlé napojení na Rozvadovskou spojku, Městský okruh, Strahovský tunel).

Kanceláře již od 350 m².

Prostory jsou ihned k dispozici ke stavebním úpravám.

- | | |
|---------------------------------|-------------------|
| ✓ Recepce | ✓ Výtah |
| Možnost dalších výměr v budově. | ✓ Parkovací stání |
| ✓ Klimatizace | |

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice ráda Vám zařídím osobní prohlídku. 774 452 037

kubalkova@patoma.cz

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

~ Neplatíte provizi ~

Kristýna Kubálková

