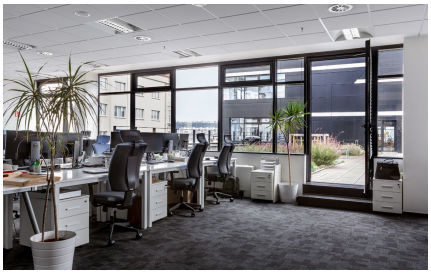
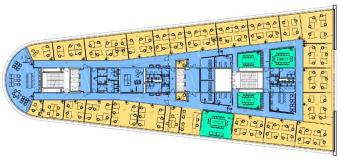
PATOMA

N77153





Pronájem kancelářských prostorů 1.894 m² v lokalitě Praha 7 - Holešovice

Praha 7, Argentinská

Výměra: 1894 m²

Energetická náročnost C

14,50 EUR za m2/měsíc

+ servisní poplatky 120 Kč/m²/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o výměře 1.894 m² ve 3.NP, které se nacházejí v moderním administrativním komplexu ArtGen v městské části Prahy 7 - Holešovice.

Prostor se dá upravit dle požadavků nového nájemníka. Prostory mají otevíratelná okna a zdvojenou podlahu.

Desetipodlažní budovu Art poznáte podle jejích oblých tvarů a uvidíte z ní na Vltavu i centrum Prahy. Téměř 14 000 m2 kancelářských ploch poskytuje dostatek místa pro menší i větší firmy. Samozřejmostí jsou podzemní garáže, plně vybavená kolárna nebo maloobchodní prostory.

Budova dále disponuje reprezentativní recepcí, moderními výtahy, přístupem do budovy a kancelářských prostor 24/7, vysokorychlostním připojením na internet a sdílenou střešní terasou.

Vybavenost objektu:
- Centrální recepce
- Vstup do budovy 24/7
- Ostraha v budově
- Kolárna pro nájemce
- Záložní zdroj energie
- Otevíratelná okna
- Světlá výška stropů v kancelářích 2.75 m

Prostory k dispozici ihned. Fotografie jsou ilustrační.

Objekt nabízí pro své zaměstnance restauraci Kolkovna, asijské bistro. V budově se též nachází výdejna Mall.cz.

✓	Recepce	✓	Výtah
✓	Klimatizace	✓	Parkování
✓	Garáž	✓	Bezbariérový přístup
✓	Variabilní dispozice		

Velmi dobrá dopravní dostupnost - nedaleko stanice metra C Vltavská.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabí dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

~ Neplatíte provizi ~

Zdeněk Pýcha
603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz