



## Pronájem atraktivních kanceláří 950 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha - Pankrác

Praha 4, Na strži  
Výměra: 950 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost G

**534 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 225  
Kč/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Dovoluji si Vám nabídnout atraktivní kanceláře o velikosti 950 m<sup>2</sup> v 6.patře třetí nejvyšší budovy v Praze - City Empiria na Pankráci

Mrakodrap nabízí 27 nadzemních podlaží s celkovou rozlohou 22.500 m<sup>2</sup> a bezproblémovým parkováním díky 260 parkovacím místům.

Samozřejmostí jsou datové sítě, vlastní sociální zázemí, kamerový systém, reprezentativní recepce a ostraha v režimu 24/7, technická a úklidová služba. Nechybí ani připojení k optickému kabelu, klimatizace, výtahy, kartový systém vstupu a vlastní stravovací zařízení.

Budova se nachází pár kroků od stanice metra C - Pankrác, autobusových i tramvajových zastávek a v bezprostřední blízkosti pražské magistrály.

Veškerá občanská vybavenost v okolí - díky pár metrů vzdálenému obchodnímu centru Arkády Pankrác máte na výběr ze spousty restaurací, kaváren a obchodů, v blízkosti se nachází i pestrá škála sportovních zařízení.

Fotografie kanceláří jsou ilustrační, z jiného podlaží budovy.

Prostory jsou ihned k dispozici.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, ráda Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

✓ Klimatizace

✓

Parkovací stání

✓ Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

✓

Bezbariérový přístup

~ Neplatíte provizi ~

**Mgr. Anton Rožnov**

734 313 900  
roznov@patoma.cz

