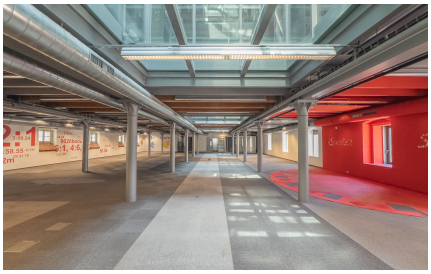
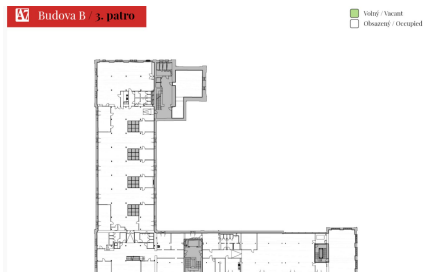
PATOMA

N77689







Pronájem reprezentativních kanceláří o rozměrech 1400 m² v lokalitě Praha 7 - Holešovice

Praha 7, U průhonu

Výměra: 1400 m²

15 EUR za m2/měsíc

+ servisní poplatky 85-105 Kč/m²/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o výměře 1400 m², které se nachází ve 3.NP administrativního objektu A7 Office Center, Praha 7 - Holešovice.

Kanceláře se nachází v budově bývalého Měšťanského pivovaru, která je dominantou celého komplexu, prošla náročnou rekonstrukcí a v současné době nabízí kvalitní administrativní a obchodní prostory. Ve třech podlažích se nachází více jak 10 200 m² kancelářských a obchodních ploch.

Standardem pro tuto budovu jsou:
- pvc v kuchyňkách, koberce v kancelářských prostorech
- tradiční masivní zděná stavba
- původní klenuté stropy dřevěná otevíratelná okna s izolačním dvojsklem (replika originálních oken)
- samostatné měření spotřeby v jednotlivých patrech
- ústřední vytápění
- skladové plochy součástí objektu
- protipožární systémy EPS, SHZ
- kamerový systém, karetní přístupový systém
- systém EZS a domovní telefon
- výtahy, bezbariérový přístup
- záložní zdroj elektrické energie pro případ výpadku proudu
- topný / chladící systém (čtyř trubkové fancoily) – možnost regulace vytápění i chlazení
- bezbariérový přístup

Možnost parkování v podzemních garážích.

K dispozici ihned.

Možnost dalších výměr v budově.

✓	Výtah	✓	Klimatizace
✓	Parkování	✓	Garáž
✓	Variabilní dispozice		

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice rád Vám zařídím osobní prohlídku.

Zdeněk Pýcha
603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz



V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.