



Pronájem kancelářských prostor 192 m² v objektu Coral Office Park, ul. Bucharova (Praha 5)

Praha 13, Bucharova

Výměra: 192 m²

Energetická náročnost B

86 kWh/m²

15,50 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 140 Kč / m² / měsíc + DPH. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 192 m², které se nachází v 5. patře moderní budovy v pražských Butovicích, Praha 5.

Budova disponuje moderními výtahy, přístupem do budovy a kancelářských prostor 24/7, vysokorychlostním připojením na internet, jednacími prostory s moderní AV technikou či parkováním pro návštěvy.

Objekt nabízí velkou škálu služeb pro své nájemce - konferenční centrum, automyčku, restauraci, rychlodobíjecí stanice pro elektromobily, stojany pro kola, sprchy, skříňky na odložení osobních věcí či tzv. Rohlik Point a mnoho dalších. Pro nájemníky je zde možnost parkovacího stání (80 €/měsíc).

Nájemníci jistě rovněž ocení mobilní aplikaci, díky které mohou vstupovat do kanceláří, rezervovat služby a parkovací stání, hlásit závady, dostávat informace o návštěvách, denním menu a novinkách.

Snadný přístup z dálnice a centra Prahy. Budova se nachází přímo na stanici metra B - Nové Butovice. Rychlé napojení na pražský okruh a letiště Václava Havla.

Prostory jsou k dispozici od 12/2025. Fotografie jsou ilustrační.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

- | | |
|------------------------|------------------------|
| ✓ Recepce | ✓ Výtah |
| - Neplatíte provizi ~ | ✓ Parkování |
| ✓ Klimatizace | ✓ Stravování |
| ✓ Garáž | ✓ Variabilní dispozice |
| ✓ Bezbariérový přístup | |

Zdeněk Pýcha

603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz

