



Pronájem kanceláří o výměře 995 m² v objektu City Tower, Praha 4

Praha 4, Hvězdova

Výměra: 995 m²

Energetická náročnost A

105 kWh/m²

16,50 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 185 Kč/m².-

Neplatíte provizi -

Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu moderní kancelářské prostory o výměře 995 m², které se nachází ve 4. NP nejvyšší budovy Prahy, na Praze 4 - Pankráci.

Objekt CITY TOWER nabízí nejvyšší technické a designové standardy s důrazem na bezpečnost a fungující vazby v rámci celého objektu. Každé podlaží může být rozděleno s nezávislými vstupy pro potenciální nájemce. Z kanceláří jsou díky výšce objektu jedinečné výhledy na všechny světové strany. Ve 27. podlaží se nachází konferenční prostory CITY CONGRESS s výhledem.

Budova nabízí vlastní zázemí pro své nájemce a jejich zaměstnance (poštovní schránky, kantýna, myčka automobilů, parking pro návštěvy apod.) doplněné o další velmi široké spektrum služeb jak v okolních objektech, tak v rámci obchodního centra Arkády Pankrác. V posledním patře se nachází luxusní restaurace Aureole.

Vynikající dopravní dostupnost - tram/bus/metro pouze pár kroků od budovy, plus přímé napojení na pražskou magistrálu. Možnost parkování v podzemních garážích za 140 EUR /měs.

K dispozici od 2/2026.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

~ Neplatíte provizi ~

✓ Klimatizace

✓ Garáž

✓ Variabilní dispozice

✓

Výtah

✓

Parkování

✓

Bezbariérový přístup

Zdeněk Pýcha

603 500 377 / 776 132 383

pycha@patoma.cz

