



Pronájem komerčních prostor o velikosti 268 m² v lokalitě Praha 10 - Vršovice, ul. Kodaňská

Praha 10, Kodaňská

Energetická náročnost G

Výměra: 268 m²

80 000 Kč za měsíc

+ poplatky 10000 Kč/měs.

včetně záloh na energie -Neplatíte provizi.

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu reprezentativní komerční prostory o celkové výměře 268 m², které se nachází na frekventovaném místě městské části Praze 10 - Vršovice. Prostory lze využít jako kanceláře nebo obchodní prostor.

Při vstupu do prostoru, který je přímo z ulice a je zcela bezbariérový se nachází rozlehlá hala. Tato tvoří asi polovinu celkového prostoru. Jedná se o prosklenou část, kde je možné využít prosklených stěn jako výlohy. Zázemí tvoří 4 kanceláře, které lze využít jako sklad a administrativní část. K těmto kancelářím přísluší 2 toalety, z nichž jedna je bezbariérová, prostorná kuchyňka a sprchový kout. Tato administrativní část má vlastní služební vstup. Všechny místnosti jsou vybaveny telefonními a datovými přípojkami. Podlahy tvoří plovoucí podlahy. Celý objekt je zabezpečen alarmem a kamerovým systémem

Jedná se o žádanou a atraktivní lokalitu, s výbornou dopravní dostupností kousek od stanice MHD tram/bus. Součástí nájmu je jedno parkovací místo v ceně nájmu. V blízkosti se nachází OC Eden s veškerými službami

Prostory jsou ihned k dispozici.

Pro více informací či případnou prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Velmi rád Vám zodpovím Vaše dotazy a případně domluví osobní prohlídku prostor.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

- | | |
|------------------------|-----------|
| ✓ Parkování | ✓ Garáž |
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ Přízemí |

Zdeněk Pýcha
603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz

