



Pronájem reprezentativních kancelářských prostor 228 m² v Praze 1 - Nové Město, Václavské náměstí

Praha 1, Václavské náměstí

Energetická náročnost A

Výměra: 228 m²

16,50 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 150 Kč / m²
+ vl. elektřina. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 228 m² v 7. NP zrekonstruované administrativní budovy na Václavském náměstí, Praha 1 - Nové Město.

Tato krásná atypická jednotka je umístěna ve dvou patrech spojených vnitřním schodištěm. Spodní patro je rozděleno na několik kanceláří různé velikosti. Dále centrální společný prostor s kuchyňkou, který je možné nechat otevřený nebo ho předělat na zasedací místnosti. K dispozici též sociální zázemí a 2x phonebooth.

Horní patro je jeden otevřený podkrovní prostor s parketami, s vlastní menší kuchyňkou.

V kancelářích je k dispozici klimatizace, zdvojené podlahy se strukturovanou kabeláží. Přístup je pomocí magnetických karet.

Kancelářská budova VN9 stojí v samém srdci Prahy ve spodní části Václavského náměstí. V bezprostředním okolí budovy se nachází řada obchodů a restaurací, hotelů, bank a dalších služeb.

VN9 se může pochlubit také vynikající dopravní dostupností: pěšky lze pohodlně dojít na všechny tři trasy metra (stanice Můstek a Muzeum) i na zastávku střežných tramvajových linek.

Blízkost pražské magistrály propojující centrum s městským okruhem zajišťuje také rychlé spojení jak na pražské letiště, tak na všechny významné dálnice.

K dispozici od 06/2026.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

Fotografie jsou pouze ilustrační. ✓

Výtah

✓ Klimatizace ✓ Variabilní dispozice

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně předvést nabídku dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky. 603 500 377 / 776 132 383

Zdeněk Pýcha

pycha@patoma.cz

~ Neplatíte provizi ~

