



Pronájem kanceláří o velikosti 39 m² v lokalitě Praha 5 - Jinonice

Praha 5, Jinonická

PENB G (průkaz nedodán)

Výměra: 38.8 m²

345 Kč za m²/měsíc

+ poplatky 150 Kč/m²/měs. +

včetně energií + DPH. Vodné/stočné dle počtu osob.

Nabízím Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 39 m², které se nachází v 3.NP objektu Business Park Košíře - Praha 5.

Při vstupu do objektu se nachází recepce (24/7). Budova disponuje moderním výtahem a bezbariérovým přístupem. V prostorách jsou rozvedeny datové/telefonní sítě a optický kabel. V objektu je centrální klimatizace, venkovní elektricky ovládané rolety.

Dispozičně se jedná o jednu místnost. Sociální zázemí a kuchyňka je společná na patře.

Na podlahách jsou dřevěné parkety. Topení a chlazení zajišťují podokenní fancoily. Budova disponuje venkovními roletami. Rozvody PC sítě jsou samozřejmostí. V objektu je k dispozici optické připojení.

Přidanou hodnotou pro všechny nájemníky jsou dvě zasedací místnosti (s kapacitou od 20-40 míst). V přízemí objektu se nachází nově zrekonstruovaná moderní restaurace s letní zahrádkou.

Velkou výhodou objektu je možnost bezproblémového parkování, buď bezplatně na parkovišti před budovou anebo v areálu za poplatek.

MHD spojení je velmi dobré (zastávka busu je přímo před budovou), stanice metra Jinonická je díky komplexu Waltrovka vzdálená 10min chůze.

- Centrální recepce (přístup do objektu 24/7)
 - Optický kabel
 - Venkovní elektrické rolety
 - Centrální klimatizace ✓ Výtah
 - Sdílené zasedačky ✓ Parkování
 - Parkování
 - ✓ Stravování ✓ Bezbariérový přístup
- V areálu jsou k dispozici další kancelářské a skladové prostory.
 ✓ Variabilní dispozice

Prostor k dispozici po dohodě.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku

Zdeněk Pýcha
 603 500 377 / 776 132 383
 pycha@patoma.cz

