



## Pronájem kancelářských prostor o výměře 1.012 m<sup>2</sup> + terasa, ul. Pekařská, Praha 5

Praha 5, Pekařská  
Výměra: 1012 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost G

**13,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**  
+ poplatky 150Kč/m<sup>2</sup> + energie

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o výměře 1.012m<sup>2</sup> + 96 m<sup>2</sup> terasy, které se nachází ve 4 NP administrativní budovy na Praze 5.

Kanceláře se dají dispozičně přizpůsobit dle přání klienta.

Při vstupu do budovy se nachází reprezentativní recepce, vstupní hala s posezením a několik zasedacích místností včetně vlastní zaměstnanecké kantýny. Punc přátelského kancelářského prostředí dodává i kolárna či sprcha pro aktivnější pracovníky.

- Budova je klimatizovaná
- Samostatná plynová kotelna
- Otevíratelná okna s venkovními žaluziemi
- EZS systém budovy
- Kamerový systém budovy
- Kartový systém pro kontrolu vstupu do budovy
- Elektronická požární signalizace objektu
- 3 osobní výtahy
- V budově je zajištěn gastro provoz
- Zázemí pro cyklisty, šatny a sprchy
- Centrální recepce a bezpečnostní služba 24/7
- Záložní dieselový zdroj
- Flexibilní uspořádání vnitřních prostor

Pro nájemníky možnost vyhrazeného parkování.

✓ Recepce	✓ Výtah
✓ Klimatizace	✓ Parkování

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek a našich portfolií naleznete na našich webových stránkách.

✓ Variabilní dispozice

Neplatíte provizi.

**Zdeněk Pýcha**  
102 505 177 / 277 612 388  
pycha@patoma.cz



Budova situovaná na Praze 5 v blízkosti metra B - Nové Butovice, 2 zastávky autobusem. Velmi dobře dostupná