



Pronájem kancelářských prostor 230 m² v lokalitě Praha 1 - ul. Na Poříčí

Praha 1, Na Poříčí

Výměra: 230 m²

Energetická náročnost G

178 kWh/m²

17 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 175

Kč/m²/měs. vč. medií ~ Neplatíte provizi ~

Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu velice reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 230 m², které se nacházejí v 5.NP v žádané lokalitě Prahy 1.

Při vstupu do budovy se nachází reprezentativní recepce, která v pozdních hodinách přechází v ostrahu (24/7). Přístupový systém na magnetické karty. Společné prostory jsou pod dohledem bezpečnostních kamer.

Samotné kanceláře jsou momentálně řešeny jako prostor openspace + několik menších kanceláří. Součástí kanceláří je vlastní kuchyňka. Toalety jsou sdílené. V jednotlivých místnostech jsou zdvojené podlahy včetně podlahových krabic pro strukturovanou kabeláž. Jsou zde otevíratelná okna.

Nájemci mohou využít možnosti parkování v podzemních garážích (4.500 Kč/auto/měs.). Ve sklepních prostorech si mohou nájemníci pronajmout skladové prostory. Lokalita v okolí objektu je výborně dopravně obsluhována a nabízí široké spektrum služeb.

Fotografie jsou ilustrační.

Prostory jsou k dispozici od 1/2027.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

- | | |
|------------------------|------------------------|
| ✓ Recepce | ✓ Výťah |
| ✓ Klimatizace | ✓ Parkování |
| ~ Neplatíte provizi ~ | ✓ Bezbariérový přístup |
| ✓ Variabilní dispozice | |

Zdeněk Pýcha

603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz

