



## Pronájem kancelářských prostor 465 m<sup>2</sup> v objektu Meteor, ul. Sokolovská (Praha 8)

Praha 8, Sokolovská

Výměra: 465 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost D**

146 kWh/m<sup>2</sup>

**17,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+155 CZK/m<sup>2</sup> /měsíc + DPH +  
přímá spotřeba elektřiny

Nabízíme Vám pronájem moderních kanceláří o velikosti 465 m<sup>2</sup>, které se nachází v prvním patře kancelářské budovy přímo u stanice metra Křižíkova.

Při vstupu do objektu se nachází reprezentativní recepce, která funguje 24h/7.

Nájemci mohou využívat společné zasedací místnosti, společné prostory pro relax, klimatizaci s individuální regulací a ventilací (chladí, topí), otevíratelná okna, vstup na čipové karty. V budově je k dispozici tělocvična se sprchami. U budovy je zamykatelná kolárna. Variabilní dispozice prostor.

Momentálně se jedná částečně o openspace a částečně o jednotlivé místnosti viz foto.

Možnost parkování v garážích.

K dispozici od 3/2027

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. Velmi rád Vám zodpovím Vaše dotazy a případně domluví osobní prohlídku prostor.

V této lokalitě vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách. Neplatíte provizi.

- NEPLATÍTE PROVIZI -

- ✓ Recepce
- ✓ Klimatizace
- ✓ Garáž
- ✓ Variabilní dispozice
- ✓ Výtah
- ✓ Parkování
- ✓ Bezbariérový přístup

**Zdeněk Pýcha**  
603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

