



Pronájem skladových prostor o výměře 745 m2 v lokalitě Praha 9, Horní Počernice.

Praha 20, Ve Žlíbku

Výměra: 745 m²

Energetická náročnost G

77 000 Kč za měsíc

+ poplatky 21 233 Kč/měsíc +
DPH. NEPLATÍTE PROVIZI.

Nabízíme k pronájmu skladovou halu typu B o výměře 745 m².

Prostory jsou součástí většího areálu situovaného v lokalitě Praha 9 - Horní Počernice s dobrou dopravní dostupností na D10 (Mladá Boleslav a D11 (Hradec Králové). Stanice metra "B" Černý most a obchodní a zábavní Centrum Černý Most je vzdálené cca 10 min autobusem.

Areál je přístupný 24/7 a nabízí nájemcům následující služby:

- 24 hodin bezpečnostní ostraha
- Prodejna potravin a kantýna
- Elektronický obchůzkový systém s GPS monitoring
- Kamerový systém se záznamem
- Telefon internet
- Kancelář správy v areálu
- Zastávka MHD (autobus) před areálem,
- Možnost zajištění logistických služeb

Skladové prostory jsou vytápěné. Výška stropu je 2,6 m. Prostor se nachází v přízemí s přímým vjezdem do haly. K dispozici též nákladní rampa s hydraulickou plošinou.

Hala je k dispozici od 10/2026. V případě jakýchkoli dotazů, neváhejte kontaktovat makléře. Neplatíte provizi.

Flexibilní otevřený prostor

- | | |
|-------------|------------------------|
| ✓ Vytápěno | ✓ Bezbariérový přístup |
| ✓ Parkování | ✓ Ostraha |
| ✓ Vrátnice | |

Zdeněk Pýcha
603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz

