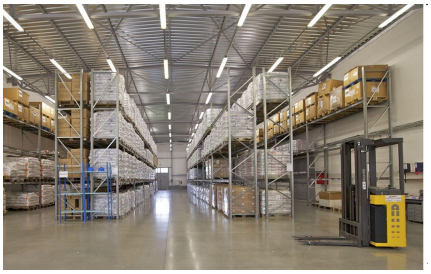
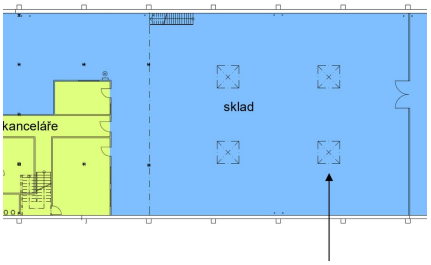
PATOMA

N78355





Pronájem skladové haly o výměře 1019 m² v lokalitě Praha 9 - Horní Počernice.

Praha 20, Ve žlíbku

Výměra: 1019 m²

Energetická náročnost G

202 934 Kč za měsíc

+ služby areálu 29

036Kč/měsíc + DPH. Energie dle spotřeby. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu zateplenou skladovou halu o celkové výměře 1019 m² v lokalitě Praha 9 - Horní Počernice.

Samotné hala má výměru 846 m² + kanceláře o rozloze 183 m² viz plánek. K dispozici vlastní toalety a kuchyňka.

Výška stropu je 6,5 m. Prostor se nachází v přízemí s přímým vjezdem do haly. K dispozici též nákladní rampa s hydraulickou plošinou. Kanceláře mají samostatný vstup.

Dostatek manipulačního prostoru kolem haly.

Prostory jsou součástí většího areálu situovaného v lokalitě Praha 9 - Horní Počernice s dobrou dopravní dostupností na D10 (Mladá Boleslav a D11 (Hradec Králové). Stanice metra "B" Černý most a obchodní a zábavní Centrum Černý Most je vzdálené cca 10 min autobusem.

Areál je přístupný 24/7 a nabízí nájemcům následující služby:

- 24 hodin bezpečnostní ostraha
- Prodejna potravin a kantýna
- Elektronický obchůzkový systém s GPS monitoring
- Kamerový systém se záznamem
- Telefon internet
- Kancelář správy v areálu
- Zastávka MHD (autobus) před areálem,
- Možnost zajištění logistických služeb

V areálu jsou k dispozici další nebytové prostory.

✓ Nakládací rampa ✓ Vytápěno

✓ Bezbariérový přístup ✓ Parkování

✓ Vrátnice

Prostor k dispozici od 4/2027.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

Zdeněk Pýcha
603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.