



## Pronájem kancelářských prostor 1006 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 5 - Smíchov

Praha 5, Karla Engliš

Výměra: 1006 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost C

**420 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 160  
Kč/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové rozloze 1006 m<sup>2</sup> v centrální části Smíchova. Kancelářské prostory se nachází v 5. NP.

Budova je skvěle umístěna a dobře dostupná autem i veřejnou dopravou.

V docházkové vzdálenosti naleznete jak stanici metra Anděl (linka B), ale i několik tramvajových a autobusových zastávek. Mimopražští zaměstnanci nájemníků mohou také využít výhodného spojení s blízkým autobusovým a vlakovým nádražím Smíchov. Snadnou dostupnost automobilem zajišťuje Městský okruh, a to i na mezinárodní letiště Václava Havla, které je vzdáleno pouhých 20 minut autem.

V okolí naleznete obchodní centrum OC Smíchov s množstvím obchodů a supermarketem, kvalitní restaurace, kavárny, populární Manifesto Market, sportovní vyžití, zábavu v multikinech Cinema City a CineStar, hotely, lékařské ordinace, fyzioterapii i wellness.

Prostory jsou dostupné ihned..

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, ráda Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

~ Neplatíte provizi ~

- |                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| ✓ Recepce              | ✓ Výtah                |
| ✓ Klimatizace          | ✓ Garáž                |
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ Variabilní dispozice |

**Zdeněk Pýcha**  
603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

