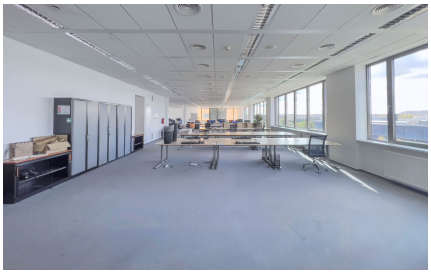
PATOMA

N78437







Pronájem reprezentativních kancelářských prostor 2.540 m² v lokalitě Praha 5 - Nové Butovice

Praha 5, Radlická

Výměra: 2540 m²

Energetická náročnost A

56 kWh/m2

15,50 EUR za m2/měsíc

+ poplatky a služby 140 Kč /m²/ měsíc. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám pronájem reprezentativních kancelářských prostor o velikosti 2.540 m² ve 3.NP moderní budovy v administrativním komplexu Avenir Business Park v Praze 5, Nových Butovicích.

Budova nabízí 5 nadzemních podlaží, bezproblémové parkování díky podzemním a nadzemním parkovištím s kapacitou 500 parkovacích míst, kolárnu se sprchami ve společných prostorech a centrální recepci s ostrahou 24/7.

Kanceláře jsou klimatizované s individuální regulací, vybavené dvojitými podlahami, vnitřními žaluziemi, elektrickými venkovními žaluziemi a otevíratelnými okny.

Budova je jednoduše přístupná díky MHD. Stanice metra Nové Butovice je
vzdálená pouze 350m od budovy, autobusové linky jsou situovány na metru Nové Butovice.
Lokalita budovy zajišťuje vynikající návaznost na pražské letiště i do centra města, kde dojezdová doba činí 15 min.

Business Park je obklopen přírodním parkem Prokopské údolí a nabízí tak možnost relaxace nebo cyklistiky. Uprostřed kancelářského komplexu se nachází prostorné nádvoří plné zeleně se smart lavičkami, wifi připojením, restaurací a kavárnou.

V docházkové vzdálenosti množství obchodů, restaurací, bank i fitness centrum díky pár kroků vzdálené Galerii Butovice.

Prostor je k dispozici od 1/2025. Fotografie je ilustrační.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

- ✓ Recepce
- ✓ Výtah
- ✓ Klimatizace
- ✓ Parkování
- ✓ Garáž
- ✓ Stravování
- ✓ Variabilní dispozice

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

Zdeněk Pýcha
603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz

